

Nota Técnica de Análise de Prestação de Contas Final e Relatório Técnico Final

1 - Dados do Processo

Projeto IPEAD¹ nº: 415 - Contrato Arquitetura - Pref. de Contagem - Profa. Marcela Silviano Brandão Lopes

Referência: Análise da prestação de contas do referente ao período de 15/12/2023 a 10/04/2026.

Objeto do contrato: Contratação da Fundação IPEAD com a finalidade de dar apoio ao projeto “Elaboração de programas, projetos e consultoria para a prefeitura municipal de Contagem”.

Vigência do contrato: 01/11/2023 a 30/06/2026

Valor do contrato: R\$ 3.680.499,57

Demonstrativo sintético da(s) receita(s) e despesa(s) do projeto em epígrafe

Rubrica	Valor Aprovado	Valor Executado
Receitas		
Receitas		3.680.499,57
Rendimentos de Aplicações Financeiras		85.126,49
Total:		3.765.626,06
Despesas		
Despesas com Pessoal - Bolsas	630.359,90	-684.359,90
Despesas com Pessoal - Celetista	147.797,90	-149.234,56
Despesas com Pessoal - Contrato de Autônomo	1.033.843,61	-1.033.698,46
Despesas com Pessoal - Estágio/Bolsa Discente	1.070.295,04	-1.083.795,04
Despesas Operacionais	312.842,46	-312.842,47
Diárias	37.854,48	-43.905,28
Repasse/Resoluções	441.659,95	-441.659,96
Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica	5.846,25	-6.883,25
Total:	3.680.499,59	-3.756.378,92
Devoluções		
Devolução de Recursos		-9.247,14
Total:		-9.247,14
Saldo Executado do Projeto:		0,00

O presente parecer foi fundamentado nas informações contidas na Prestação de Contas e/ou Relatório Financeiro do projeto em epígrafe, elaborada pela Fundação IPEAD, encaminhada a esta Universidade em 30/04/2026.

2 – Da origem e aplicação dos recursos:

O IPEAD recebeu o valor R\$ 3.765.626,06 (Três milhões, setecentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e vinte e seis reais e seis centavos), previsto no orçamento, para apoiar a realização do projeto “Elaboração de programas, projetos e consultoria para a prefeitura municipal de Contagem”

3 – Atividades do projeto desenvolvidas:

¹ Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, Administrativas e Contábeis de Minas Gerais – IPEAD, Fundação de Apoio à Universidade Federal de Minas Gerais – UFMG.

- Assessorar tecnicamente Entidades na Região Metropolitana de Belo Horizonte, como MLB e MTD, auxiliando na compreensão das normativas e no cumprimento dos requisitos do Programa Minha Casa Minha Vida Entidades (PMCMV-E);
- Elaborar diagnósticos socioespaciais e estudos de viabilidade técnica para terrenos e edificações ocupados por movimentos sociais, como o MLB e o MTD;
- Produzir materiais gráficos e cartográficos, incluindo mapas de localização, linhas do tempo das ocupações e guias informativos sobre processos de autogestão;
- Mediar diálogos entre comunidades/entidades, proprietários de imóveis e o poder público em reuniões de conciliação e visitas técnicas de vistoria;
- Sistematizar metodologias de projeto participativo e acompanhar processos participativos que integrem as necessidades das famílias aos parâmetros técnicos de arquitetura e urbanismo;
- Participar ativamente de assembleias e espaços de formação política dos movimentos, contribuindo com a dimensão técnica do direito à moradia.

4 – Objetivos Alcançados:

- Contribuir na autonomia dos movimentos por meio da capacitação de lideranças e famílias sobre os processos burocráticos e técnicos necessários acesso aos programas habitacionais disponíveis;
- Produção de subsídio para a permanência das famílias e viabilidade de intervenções de melhoria de acordo com condições técnicas, condicionantes jurídicas e regras dos programas disponíveis para financiamento;
- Consolidação da extensão universitária para trocas entre estudantes, pesquisadores e professores e movimentos populares;
- Ampliação da visibilidade das lutas habitacionais a partir da difusão de dados sistematizados sobre o déficit habitacional, o histórico de lutas de movimentos de habitação e as estratégias de autogestão na região;
- Auxílio no preenchimento de formulários e na organização de documentos exigidos pelo Ministério das Cidades e pela Caixa Econômica Federal para o acesso a programas de financiamento habitacional.

5 - Conclusão:

Como coordenador responsável pelo projeto, após verificação da documentação entregue:

- Considerando que acompanhei e a execução na Fundação de Apoio durante o período de 15/12/2023 a 10/04/2026;
- Considerando que toda a execução da despesa se deu, conforme previsto no projeto, atendendo as legislações aplicadas a execução da despesa pública, combinada com a legislação aplicada as Fundações de Apoio, mantendo em dia as obrigações tributárias e previdenciárias decorrentes da execução do projeto;
- Considerando que a prestação de contas financeira apresentada pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, Administrativas e Contábeis de Minas Gerais relata detalhadamente os gastos efetivados no projeto e esses concorreram para a consecução do objeto;
- Considerando que não houve inconsistências na gestão.

Concluo que as informações apresentadas pela Fundação IPEAD, analisadas e relatadas por meio desta Nota Técnica, condizem com o projeto “Elaboração de programas, projetos e consultoria para a prefeitura municipal de Contagem” e que o objeto do instrumento foi integralmente cumprido. Com o exposto aprovo a prestação de contas do referido contrato/projeto.

Respeitosamente.

Documento assinado digitalmente
 MARCELA SILVIANO BRANDAO LOPES
Data: 24/05/2026 12:53:45-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Prof(a). Marcela Silviano Brandao Lopes – Coordenador(a) do Projeto

Inscrição/SIAPE: 2725882

Documento assinado digitalmente
 JUNIA MARIA FERRARI DE LIMA
Data: 22/05/2026 11:58:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Profa (a). Júnia Maria Ferrari De Lima – Coordenador (a) projeto

Inscrição/SIAPE: 2551085

6 – Aprovado pelo Departamento: _____

Departamento:

Nome da Professora Chefe do Departamento:

Inscrição/SIAPE:

7 - Aprovado pela Congregação: _____

Unidade:

Presidente da Congregação: Prof.

Inscrição/SIAPE: